



Gemeinde St. Stefan im Gailtal

9623 St. Stefan/Gail

Tel. 04283/2120, Fax 04283/2120-24

E-Mail: st.stefan-gailtal@ktn.gde.at

St. Stefan, am 10. Aug. 2011

Zahl: 031/2/2/2011

Betrifft: **Flächenwidmungsplan – Änderungen**

K U N D M A C H U N G

Gemäß §§ 13 bis 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBI. Nr. 23/1995, in der geltenden Fassung, wird kundgemacht, dass die Gemeinde St. Stefan im Gailtal beabsichtigt, folgendes Ansuchen um Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

1/2010 Umwidmung von Teilflächen der **Parzellen Nr. 643 und 644, KG 75016 St. Stefan**, im Ausmaß von **ca. 3906 m²** von bisher Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, **Ödland in Bauland-Dorfgebiet**.
Umwidmungswerber: **Christoph Haberle**, Sussawitsch 14,
9623 St. Stefan/Gail.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, innerhalb von vier Wochen, ab dem Tag des Anschlages dieser Kundmachung, gegen die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes beim Gemeindeamt St. Stefan im Gailtal schriftlich begründete Einwendungen vorzubringen.

In die Planunterlagen kann im Gemeindeamt während der Amtsstunden Einsicht genommen werden. Die während der Auflagefrist gegen die vorgesehenen Änderungen eingebrachten Einwendungen hat der Gemeinderat bei den Beratungen in Erwägung zu ziehen.

Der Referent:

Vizebgm. Ronny Rull

angeschlagen am: 11. Aug. 2011

abgenommen am:

Verteiler auf der Rückseite

Ergeht an:

1. Antragsteller und Grundeigentümer
2. Amtstafel und Internet
3. Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See 9620 Hermagor, Wulfeniaplatz 1
4. Marktgemeinde Nötsch im Gailtal 9611 Nötsch im Gailtal Nr. 222
5. Gemeinde Feistritz im Gailtal 9613 Feistritz/Gail Nr. 100
6. Marktgemeinde Paternion 9711 Paternion, Hauptstraße 83
7. Marktgemeinde Bad Bleiberg 9530 Bad Bleiberg Nr. 49
8. Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 3 – 9021 Klagenfurt
Gemeinden, UAbt. Raumordnungsrecht Mießtaler Straße 1
9. Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 6 – 9020 Klagenfurt
Kultur Mießtaler Straße 1
10. Amt der Kärntner Landesregierung, 9020 Klagenfurt
Abteilung 7 – Wirtschaftsrecht und Infrastruktur Mießtaler Straße 1
11. Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 15 9020 Klagenfurt
– Umweltschutzrecht Flatschacher Straße 70
12. Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 15 9020 Klagenfurt
– Umwelt, UAbt. Innovation und Konzepte Flatschacher Straße 70
13. Amt der Kärntner Landesregierung, 9020 Klagenfurt
Abteilung 17 – Straßen- und Brückenbau Flatschacher Straße 70
14. Amt der Kärntner Landesregierung, 9020 Klagenfurt
Abteilung 18 – Wasserwirtschaft Flatschacher Straße 70
15. Amt der Kärntner Landesregierung 9020 Klagenfurt
Abteilung 20 – Landesplanung Mießtaler Straße 1
16. Amt der Kärntner Landesregierung 9020 Klagenfurt
Abteilung 20 – Naturschutz Mießtaler Straße 1
17. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 18 – 9620 Hermagor
Wasserwirtschaft, UAbt. Hermagor Hauptstraße 42
18. Bezirkshauptmannschaft Hermagor 9620 Hermagor
Referat Bautechnik Hauptstraße 44
19. Bezirkshauptmannschaft Hermagor 9620 Hermagor
Bezirksforstinspektion Hauptstraße 44
20. Bezirkshauptmannschaft Hermagor 9620 Hermagor
Gesundheitsamt Hauptstraße 44
21. Bezirkshauptmannschaft Hermagor 9620 Hermagor
Landwirtschaftsreferat Hauptstraße 44
22. Bezirkshauptmannschaft Hermagor 9620 Hermagor
Gewerbereferat Hauptstraße 44
23. Bezirkshauptmannschaft Hermagor 9620 Hermagor
Wasserrecht Hauptstraße 44
24. Bezirkshauptmannschaft Hermagor 9620 Hermagor
Verkehrsrecht Hauptstr. 44
25. Bezirkshauptmannschaft Hermagor 9620 Hermagor
Grundverkehrsreferat Hauptstraße 44
26. Straßenbauamt Villach 9500 Villach, Werthenustraße 26
27. Straßenmeisterei Hermagor 9620 Hermagor, Egger Straße 26
28. Agrarbehörde 1. Instanz, Dienststelle Villach 9500 Villach, Meister Friedrich Straße 4
29. Wildbach- und Lawinenverbauung 9500 Villach, Meister Friedrich Straße 2
30. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten 9010 Klagenfurt, Museumgasse 5
31. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten 9021 Klagenfurt, Bahnhofplatz 3
32. Wirtschaftskammer Kärnten 9021 Klagenfurt, Bahnhofstraße 42
33. Heeresbauverwaltung Süd 8011 Graz, Pappenheimgasse 12
34. Bundesdenkmalamt 9020 Klagenfurt, Alter Platz 30/1
35. Kärntner Landesmuseum 9020 Klagenfurt, Museumgasse 2
36. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Hermagor 9620 Hermagor, Bürgerfeldstraße 1
37. Telekom Austria AG 8051 Graz, Exerzierplatzstraße 34
38. Österr. Bundesbahnen Bundesbahndirekt. Villach 9500 Villach, 10.-Oktober-Straße 20
39. Militärkommando Kärnten 9020 Mießtaler Straße 11



Gemeinde

ST.STEFAN IM GAILTAL

A-9524 Villach, Europastraße 8
Telefon: +43 4242 23323
Telefax: +43 4242 23323-79
e-mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes:

Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG - Nummer: 001/2010

Ergänzende
Informationen:

Grundstücks Nr.: Teilflächen: 643 (ca. 3430m²), 644(ca. 476m²)

Katastralgemeinde: St. Stefan

Maßstab: 1:2500



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 3.906m²

Genehmigt: m²

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: _____

Zahl: _____

Genehmigt mit Bescheid vom: _____

Zl. Ro. _____

Amt der Kärntner Landesregierung